

長期優良住宅

住宅を長持ちさせると、
住居費負担が軽減します。

住宅を長持ちさせるためには、建設や維持管理に相応の投資が必要になりますが、世代を超えて利用していくことにより、自分の子ども世代や孫世代の一世代あたりの住居費負担は現在より軽減されることが期待できます。

[長期優良住宅]
ずーっと住める家

長期優良住宅は
色々な優遇制度があります。

① 住宅ローン減税

最大**600**万円 (一般住宅 最大500万円)

② 固定資産税減税

5年間 1/2 (一般住宅 3年間 1/2)

③ 不動産取得税控除額拡大

1,300万円 (一般住宅 1,200万円控除)

④ フラット50

住宅ローン**50**年返済が可能!

※上記優遇制度に関しましては条件等により異なります。詳しくは展示場にてご確認ください。